

VUE D'ENSEMBLE CONSTRUCTION



Bâtiment résidentiel - construction neuve

Logements mis en chantier

Situation à fin septembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

+6,1% ▲ 27 600 lgts **+0,4%** = 386 000 lgts

Logements autorisés

Situation à fin septembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

+2,0% ▲ 33 800 lgts **+10,0%** ▲ 512 400 lgts

Bâtiment résidentiel - commercialisation

Réservations de logements par les particuliers (indiv. + coll.)

Au 2^e trimestre 2022 (évol 1 an)

-21,0% ▼ 1 202 lgts **-13,0%** ▼ 27 909 lgts

Encours de logements (indiv + coll.)

A la fin du 2^e trimestre 2022 (évol 1 an)

+2,7% ▲ 4 580 lgts **-2,1%** ▼ 94 547 lgts

Prix des logements collectifs

Au 2^e trimestre 2022 (évol 1 an)

+14,9% ▲ 4 466 €/m² **+4,9%** ▲ 4 621 €/m²

Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro

Travaux liés à l'éco-PTZ

De janvier à la fin du 2^e trimestre 2022 (évol 1 an), en M€

+14,3% ▲ 47,7 M€ **+27,8%** ▲ 579,24 M€



Bâtiment non résidentiel - construction neuve

Surface de locaux mis en chantier

Situation à fin septembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

-10,4% ▼ 1 651 mill. m² **+6,8%** ▲ 26 943 mill. m²

Surface de locaux autorisés

Situation à fin septembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

-11,0% ▼ 2 388 mill. m² **+4,9%** ▲ 39 068 mill. m²



Travaux publics

Activité récente

Au 3^e trimestre 2022 (évol 1 trimestre, solde d'opinion)

= -10 ▼ -4

Prévisions d'activité

Pour le 4^e trimestre 2022

▲ -41 = -8

Carnets de commandes

Au 3^e trimestre 2022 (évol 1 an), moyenne des 4 derniers trimestres en nombre de mois

+0,3 mois ▲ 4,3 mois **+0,1 mois** ▲ 6,3 mois



Matériaux

Production BPE

Production de BPE entre janv. et aout 2022 (évol 1 an), en m³

-1,2% ▼ 1 812 464 m³ **-2,8%** ▼ 26 369 290 m³

Production Granulats

Production de Granulats entre janv. et aout 2022 (évol 1 an), en milliers de tonnes

-8,4% ▼ 16 340 kt **-3,9%** ▼ 212 716 kt



Appareil de production

Emplois salariés dans la construction

A la fin du 2^e trimestre 2022 (évol 1 an)

+2,1% ▲ 78 254 sal. **+0,9%** = 1 542 205 sal.

Intérimaires Construction

Moyenne 3 mois à fin Juillet 2022 (évol 1 an)

-1,8% ▼ 8 632 ETP **-4,7%** ▼ 156 109 ETP

Demandeurs d'emplois Bâtiment et Travaux Publics (cat. A)

Au 3^e trimestre 2022 (évol 1 an)

-10,8% ▼ 8 488 DEFM **-11,2%** ▼ 228 011 DEFM

Source : DREAL Bretagne – Sit@del2, Unicem, Acoess-Urssaf, Insee-Sirene, Dares, Pôle Emploi, Sgfgas, FNTP, Unicem – Traitement : Cellule Economique de Bretagne – GIE Réseau des CERC

ENTRETIEN-RENOVATION EN BRETAGNE au 2ème trimestre 2022

+3,0% ▲
Evolution
de l'activité
par rapport au
2^e trim. 2021

+2,3% ▲
LOGEMENTS
(évol. 1 an)

+5,5% ▲
BÂTIMENTS
NON RESIDENTIELS
(évol. 1 an)



Repères

- Une progression plus modérée des mises en chantier et des autorisations de logements en Bretagne et un décrochage de la Bretagne sur le marché des bâtiments non résidentiels
- Une activité qui continue de se dégrader pour les entreprises de Travaux Publics en Bretagne au 3^{ème} trimestre 2022
- Des productions en repli pour le Béton Prêt à l'Emploi et les granulats en Bretagne à fin août 2022
- Des défaillances d'entreprises en hausse en Bretagne tous secteurs confondus au 3^{ème} trimestre 2022 (+77% par rapport au 3^{ème} trimestre 2021) et au niveau national pour le secteur de la construction (+75% dans le gros œuvre, +74% dans le second œuvre, +72% dans les Travaux Publics) (source : Altares)
- Mais un renforcement des dispositifs d'aides pour les entreprises impactées par la hausse des prix de l'énergie pour la fin de l'année 2022 et pour 2023, annoncé par le Gouvernement
- Et le lancement de MaPrimeAdapt', enveloppe de 35 M€ pour dynamiser les travaux d'adaptation des logements au vieillissement

CONSTRUCTION NEUVE DE LOGEMENTS :

Une progression plus modérée des mises en chantier de logements collectifs en Bretagne, face à un repli de ce marché au niveau national

Des niveaux d'autorisations à suivre dans les prochains mois

COMMENCÉS (DATE RÉELLE ESTIMÉE)	Cumul 12 mois à fin septembre 2022 Evol. 1 an		
Individuels purs	13 600 lgts	+ 11,5 %	▲
Individuels groupés	2 000 lgts	+ 0,3 %	=
Collectifs (y compris résidences)	12 000 lgts	+ 1,6 %	▲
TOTAL	27 600 lgts	+ 6,1 %	▲
Côtes d'Armor	3 900 lgts	+ 9,5 %	▲
Finistère	6 700 lgts	+ 25,3 %	▲
Ille-et-Vilaine	10 700 lgts	+ 2,5 %	▲
Morbihan	6 300 lgts	- 5,5 %	▼

Au cours des 12 derniers mois (oct 2021 à sept 2022), le nombre de logements mis en chantier reste toujours bien orienté (+6,1%) par rapport aux douze mois précédents, sur un rythme toutefois inférieur au mois précédent, alors qu'il stagne au niveau national (+0,4%).

Par marché, l'activité reste portée par le marché de la maison individuelle pure (+11,5%), comme au niveau national (+10,0%) ; la production de logements individuels groupés (lié à la promotion sociale et privée) retrouve son niveau des douze mois précédents alors qu'elle baisse au niveau national (-2,8%). Concernant les mises en chantier de logements collectifs et en résidence, elles sont toujours en progression mais sur un rythme inférieur au mois précédent tandis qu'elles reculent au niveau national (-4,1%).

Par département, le Morbihan est toujours en retrait (-5,5%). Cette baisse dans l'individuel groupé et dans le collectif s'explique par un niveau élevé d'activité à fin septembre 2021.

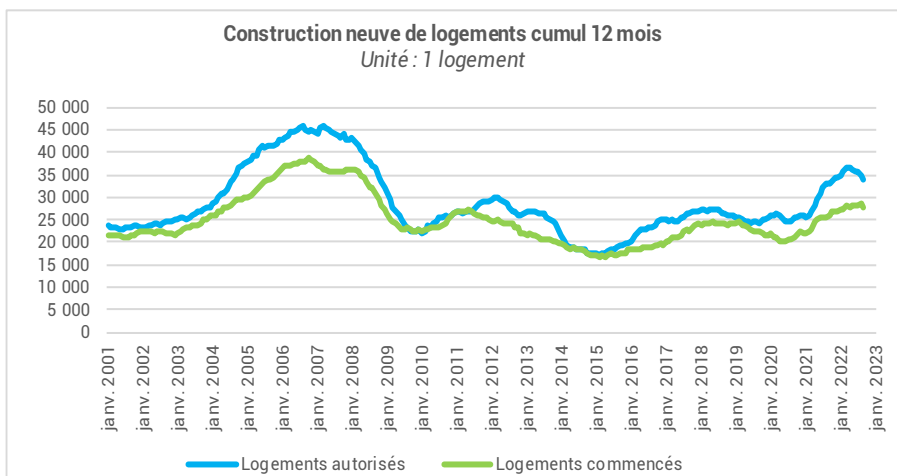
AUTORISÉS (DATE RÉELLE ESTIMÉE)	Cumul 12 mois à fin septembre 2022 Evol. 1 an		
Individuels purs	14 500 lgts	- 8,3 %	▼
Individuels groupés	3 000 lgts	+ 21,0 %	▲
Collectifs (y compris résidences)	16 300 lgts	+ 9,8 %	▲
TOTAL	33 800 lgts	+ 2,0 %	▲
Côtes d'Armor	4 700 lgts	+ 6,9 %	▲
Finistère	7 800 lgts	- 0,9 %	=
Ille-et-Vilaine	13 700 lgts	+ 9,2 %	▲
Morbihan	7 600 lgts	- 8,7 %	▼

Concernant les perspectives pour les mois à venir, des points de vigilance sont à noter : le nombre de logements autorisés reste orienté à la hausse (+2,0% en année glissante), mais moins qu'au niveau national (+10,0%). En effet, les autorisations de logements individuels purs restent orientées à la baisse, plus qu'au niveau national (-8,3% contre -5,9% au niveau national) tandis que les autorisations de logements collectifs ou en résidence et de logements individuels groupés sont en progression, encore en partie liées en septembre 2022 aux demandes de décembre 2021, compte tenu de leur délai d'instruction plus long. De plus, la Bretagne affiche une des évolutions les plus basses en France après la région Bourgogne-Franche Comté. A noter également la baisse des autorisations de logements dans le Finistère en lien avec le repli des logements collectifs autorisés sur le seul mois de septembre 2022 : Brest Métropole a en effet signé un contrat ARCD (aide à la relance de la construction durable) en mars 2022, aide qui prend en compte le nombre de logements autorisés entre le 1er septembre 2021 et le 31 août 2022, d'où un afflux d'autorisations en août 2022 et une baisse notable en septembre 2022.

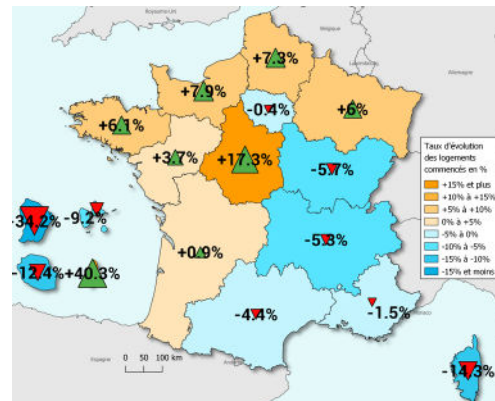
Source : SDES, Sit@del2, estimations à fin septembre 2022 (chiffres provisoires)

Avertissement : les estimations sont plus fragiles que d'habitude du fait des perturbations liées à la crise sanitaire. La méthode a dû être adaptée pour s'ajuster à ces perturbations. Dans ce contexte, les estimations présentées peuvent donner lieu à des révisions plus importantes qu'avant la crise sanitaire.

CONSTRUCTION NEUVE DE LOGEMENTS : La Bretagne : 4^{ème} région en termes d'évolution des mises en chantier de logements



Logements commencés sur 12 mois à fin septembre 2022
Evolution par rapport aux 12 mois précédents



Réalisation : Cellule Economique de Bretagne - Réseau des CERC

Evolution par rapport à la période antérieure à la crise sanitaire

COMMENCÉS (DATE RÉELLE ESTIMÉE)	Evolution Octobre 2021-Septembre 2022/ Mars 2019-Février 2020	
Individuels purs	+ 23,4 %	▲
Individuels groupés	+ 12,6 %	▲
Collectifs (y compris résidences)	+ 44,9 %	▲
TOTAL	+ 31,0 %	▲
Côtes d'Armor	+ 41,1 %	▲
Finistère	+ 30,7 %	▲
Ille-et-Vilaine	+ 27,7 %	▲
Morbihan	+ 31,3 %	▲

AUTORISÉS (DATE RÉELLE ESTIMÉE)	Evolution Octobre 2021-Septembre 2022/ Mars 2019-Février 2020	
Individuels purs	+ 15,4 %	▲
Individuels groupés	+ 28,5 %	▲
Collectifs (y compris résidences)	+ 45,6 %	▲
TOTAL	+ 29,6 %	▲
Côtes d'Armor	+ 29,1 %	▲
Finistère	+ 40,9 %	▲
Ille-et-Vilaine	+ 25,7 %	▲
Morbihan	+ 26,3 %	▲

Les évolutions par rapport à la situation avant-crise sanitaire sont toujours positives en Bretagne, bien meilleures qu'au niveau national :

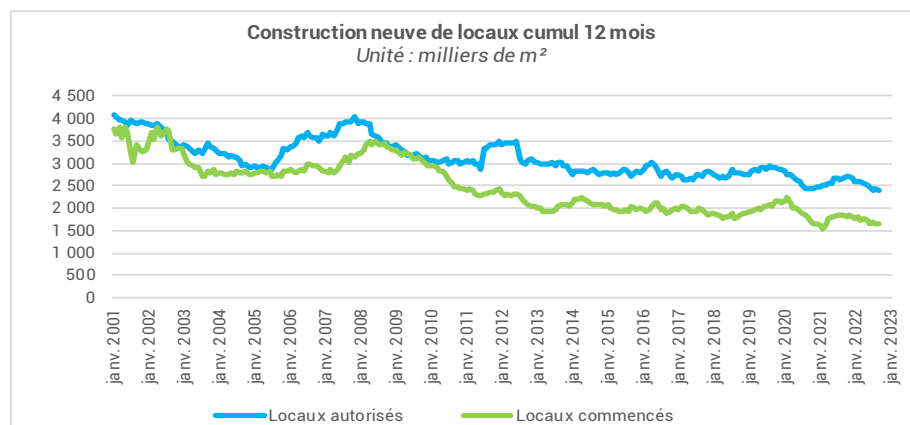
Si on compare aux 12 mois précédant la crise sanitaire (mars 2019 à février 2020), le nombre de logements mis en chantier entre octobre 2021 et septembre 2022 augmente fortement (+31,0% contre +0,6% au niveau national), particulièrement dans le collectif (+44,9%). Ces fortes évolutions se retrouvent dans tous les départements, témoignant d'un niveau d'activité supérieur à celui d'avant-crise.

Par rapport aux 12 mois précédant la crise sanitaire (mars 2019 à février 2020), le nombre de logements autorisés est en augmentation en Bretagne (+29,6% contre +11,5% au niveau national), encore une fois de façon plus marquée dans le collectif (+45,6%). Cette tendance se retrouve dans tous les départements.

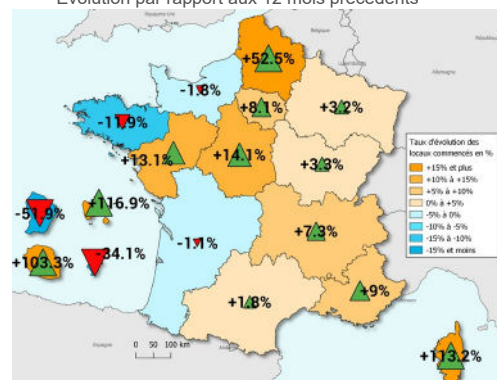
Source : SDES, Sit@del2, estimations à fin septembre 2022 (chiffres provisoires)

Avertissement : les estimations sont plus fragiles que d'habitude du fait des perturbations liées à la crise sanitaire. La méthode a dû être adaptée pour s'ajuster à ces perturbations. Dans ce contexte, les estimations présentées peuvent donner lieu à des révisions plus importantes qu'avant la crise sanitaire.

CONSTRUCTION NEUVE DE LOCAUX : La Bretagne décroche : des investissements en baisse sur la quasi-totalité des marchés



Locaux commencés sur 12 mois à fin septembre 2022
Evolution par rapport aux 12 mois précédents



Réalisation : Cellule Economique de Bretagne - Réseau des CERCC

COMMENCÉS (DATE DE PRISE EN COMPTE)	Cumul 12 mois à fin septembre 2022 Evol. 1 an		
Bâtiments agricoles	418 mill. m²	- 29,0 %	▼
Secteur privé non agricole	1 000 mill. m²	+ 2,6 %	▲
dont locaux industriels	185 mill. m ²	- 2,4 %	▼
dont commerces	164 mill. m ²	+ 30,2 %	▲
dont bureaux	210 mill. m ²	- 7,4 %	▼
dont entrepôts	329 mill. m ²	+ 12,8 %	▲
dont autres locaux	113 mill. m ²	- 20,1 %	▼
Secteur public	232 mill. m²	- 16,5 %	▼
TOTAL	1 651 mill. m²	- 10,4 %	▼
Côtes d'Armor	318 mill. m ²	- 18,3 %	▼
Finistère	378 mill. m ²	- 28,9 %	▼
Ille-et-Vilaine	556 mill. m ²	- 5,0 %	▼
Morbihan	398 mill. m ²	+ 19,2 %	▲

AUTORISÉS (DATE DE PRISE EN COMPTE)	Cumul 12 mois à fin septembre 2022 Evol. 1 an		
Bâtiments agricoles	670 mill. m²	- 40,5 %	▼
Secteur privé non agricole	1 418 mill. m²	+ 13,0 %	▲
dont locaux industriels	275 mill. m ²	+ 25,5 %	▲
dont commerces	310 mill. m ²	+ 66,2 %	▲
dont bureaux	244 mill. m ²	- 10,5 %	▼
dont entrepôts	404 mill. m ²	+ 17,1 %	▲
dont autres locaux	185 mill. m ²	- 20,0 %	▼
Secteur public	299 mill. m²	- 0,7 %	=
TOTAL	2 388 mill. m²	- 11,0 %	▼
Côtes d'Armor	483 mill. m ²	- 4,8 %	▼
Finistère	620 mill. m ²	- 26,1 %	▼
Ille-et-Vilaine	745 mill. m ²	- 5,1 %	▼
Morbihan	539 mill. m ²	- 2,0 %	▼

En année glissante, le nombre de m² de locaux mis en chantier est en baisse (-10,4%) en Bretagne alors qu'il progresse de 6,8 % au niveau national. La Bretagne décroche au niveau national, avec un différentiel grandissant avec les autres régions. Les investissements sur la quasi-totalité des marchés sont en baisse, excepté sur le marché des entrepôts et sur celui des commerces.

Par département, les évolutions sont toujours différenciées. Seule la situation dans le Morbihan reste correctement orientée : les investissements sur l'ensemble des marchés sont en hausse dans ce département, sauf sur le marché des bâtiments agricoles et sur celui des bâtiments industriels.

Concernant l'activité à venir, en année glissante, les surfaces autorisées sont toujours orientées à la baisse (-11,0%) par rapport aux douze mois précédents alors qu'elles augmentent au niveau national (+4,9%). La Bretagne affiche l'évolution la plus dégradée parmi les régions françaises. C'est le recul de la demande sur le marché des bâtiments agricoles, premier marché en nombre de m² autorisés en Bretagne, qui explique, en partie, cette évolution.

A fin septembre 2022, cette baisse s'est diffusée à l'ensemble des départements, le Morbihan enregistrant un recul des surfaces autorisées (-2,0%) comme dans les autres départements. La demande en bâtiments agricoles y est en baisse (-7,6%), comme celle des équipements publics (-15,5%).

Avertissement : Les statistiques sur la construction de locaux sont établies en date d'enregistrement ou date de prise en compte, contrairement aux statistiques sur la construction de logements, établies en date réelle. Compte tenu des délais entre la survenue d'un événement et son enregistrement, les évolutions observées peuvent concerner des projets mis en œuvre plusieurs mois auparavant. L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

CONSTRUCTION NEUVE DE LOCAUX

Evolution par rapport à la période antérieure à la crise sanitaire

COMMENCÉS (DATE DE PRISE EN COMPTE)	Evolution Octobre 2021-Septembre 2022/ Mars 2019-Février 2020	
Bâtiments agricoles	- 46,3 %	▼
Secteur privé non agricole	- 6,0 %	▼
dont locaux industriels	- 16,0 %	▼
dont commerces	- 12,7 %	▼
dont bureaux	- 13,9 %	▼
dont entrepôts	+ 29,9 %	▲
dont autres locaux	- 29,4 %	▼
Secteur public	- 38,8 %	▼
TOTAL	- 25,8 %	▼
Côtes d'Armor	- 10,4 %	▼
Finistère	- 48,1 %	▼
Ille-et-Vilaine	- 25,2 %	▼
Morbihan	+ 0,6 %	=

AUTORISÉS (DATE DE PRISE EN COMPTE)	Evolution Octobre 2021-Septembre 2022/ Mars 2019-Février 2020	
Bâtiments agricoles	- 32,9 %	▼
Secteur privé non agricole	+ 3,3 %	▲
dont locaux industriels	- 1,8 %	▼
dont commerces	+ 43,1 %	▲
dont bureaux	- 19,4 %	▼
dont entrepôts	+ 6,6 %	▲
dont autres locaux	- 4,4 %	▼
Secteur public	- 18,0 %	▼
TOTAL	- 12,7 %	▼
Côtes d'Armor	- 11,2 %	▼
Finistère	- 21,0 %	▼
Ille-et-Vilaine	- 13,5 %	▼
Morbihan	- 1,3 %	▼

Source : SDES, Sit@del2, date de prise en compte

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SDES en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

Les évolutions par rapport à la situation avant-crise sanitaire sont toujours négatives en Bretagne :

Si on compare aux 12 mois précédant la crise sanitaire (mars 2019 à février 2020), les surfaces de locaux mis en chantier sont toujours en recul (-25,8%). Tous les marchés sont concernés par ces baisses, excepté celui des entrepôts (+29,9%).

Par département, seul le Morbihan enregistre un niveau global des mises en chantier de locaux quasi-stable par rapport au niveau d'avant-crise (+0,6%). Les trois autres départements enregistrent de forts reculs, particulièrement le Finistère (-48,1%).

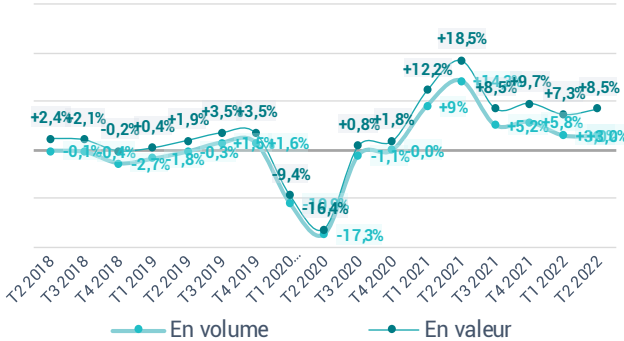
Par rapport aux 12 mois précédant la crise sanitaire (mars 2019 à février 2020), les surfaces de locaux autorisés sont toujours inférieures aux niveaux d'avant-crise en Bretagne (-12,7%). Seule la demande sur les marchés des commerces (+43,1%) et des entrepôts (+6,6%) reste supérieure.

Par département, cette baisse s'est généralisée à tous les départements.

ENTRETIEN-RENOVATION

Evolution de l'activité d'entretien-rénovation par rapport au même trimestre de l'année précédente en volume

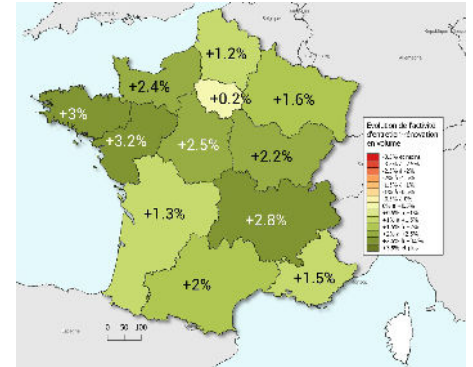
AU GLOBAL



+3,0 % ▲
EVOL. PAR RAPPORT
au 2^{ème} trimestre 2021

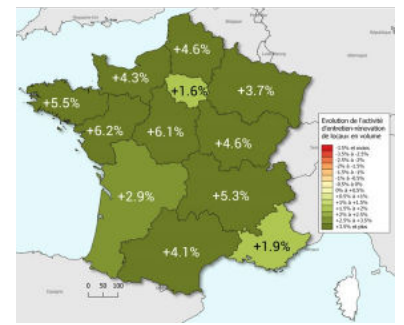
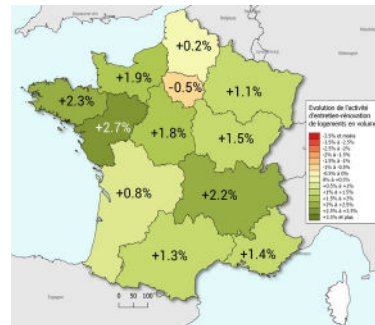
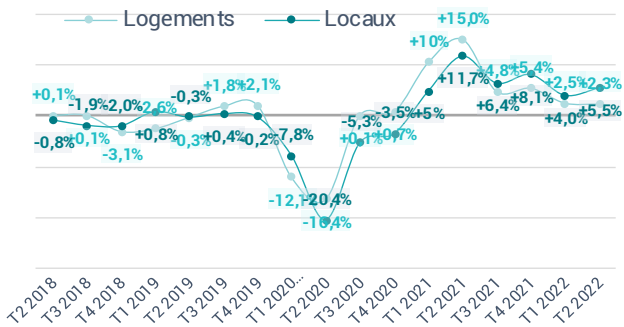
+2,3 % ▲
LOGEMENTS
+5,5 % ▲
LOCAUX

Evolution de l'activité au 2^{ème} trimestre 2022 d'entretien-rénovation en volume



Evolution de l'activité d'entretien-rénovation au 2^{ème} trimestre 2022 sur le marché des logements

PAR SEGMENT DE MARCHÉ



Source : Enquête Cellule Economique de Bretagne - Réseau des CERC
Unité : % d'évolution en volume du montant HT facturé

Au 2^{ème} trimestre 2022, l'activité entretien-rénovation en Bretagne continue d'être marquée par des évolutions positives : + 3 % globalement par rapport au 2^{ème} trimestre 2021. La hausse est plus importante sur le marché des bâtiments non résidentiels : + 5,5 % contre + 2,3 % sur celui des logements. Les évolutions régionales restent également meilleures que celles au niveau national (+ 1,7 %). Ce trimestre, la Bretagne est la 2^{ème} région où l'activité entretien-rénovation progresse le plus fortement, derrière la région Pays de la Loire.

Avec 18 % des professionnels bretons qui anticipent une légère ou forte hausse de leur montant de facturation, les perspectives d'activité pour le 3^{ème} trimestre 2022 ressortent moins bien orientées qu'au trimestre précédent. Les carnets de commandes des professionnels restent sur un niveau stable par rapport au trimestre précédent (19,7 semaines), toujours bien plus étoffés qu'au niveau national (16,4 semaines). La Bretagne se place en 3^{ème} position des régions françaises concernant le niveau des carnets de commandes, derrière les régions Bourgogne-Franche Comté et Centre-Val de Loire.

MATERIAUX

La production de matériaux - Evolution 1 an

Production du mois

Production de Béton Prêt à l'Emploi Août 2022	96 255 m ³	- 5,3 %	▼
Production de granulats Août 2022	841 kt	- 18,8 %	▼

Production cumulée

Production de Béton Prêt à l'Emploi entre janvier et août 2022	1 812 464 m ³	- 1,2 %	▼
Production de granulats entre janvier et août 2022	16 340 kt	- 8,4 %	▼

Sur les huit premiers mois de l'année 2022, la production de Béton Prêt à l'Emploi (BPE) est inférieure de 1,2 % par rapport à la même période de 2021, moins fortement qu'au niveau national (-2,8%).

Du côté de la production de granulats, elle est en fort recul sur les huit premiers mois de 2022 par rapport à la même période de 2021 (-8,4%), plus qu'au niveau national (-3,9%). Ce recul en Bretagne s'accroît de mois en mois.

Sources : UNICEM (données brutes, non cvs, non cjo)

22 – CÔTES D'ARMOR

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

Bâtiment résidentiel - Construction neuve

Logements mis en chantier

Situation à fin septembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

Côtes-d'Armor*

+9,5% ▲ 3 900 lgts
14,1%

Bretagne

+6,1% ▲ 27 600 lgts

Logements autorisés

Situation à fin septembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

+6,9% ▲ 4 700 lgts
13,9%

+2,0% ▲ 33 800 lgts

Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro

Travaux liés à l'éco-PTZ

De janvier à la fin du 2^e trimestre 2022 (évol 1 an), en M€

+16,9% ▲ 9,86 M€
20,7%

+14,3% ▲ 47,7 M€

Bâtiment non résidentiel - Construction neuve

Surface de locaux mis en chantier

Situation à fin septembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

-18,3% ▼ 318 mill. m²
19,2%

-10,4% ▼ 1 651 mill. m²

Surface de locaux autorisés

Situation à fin septembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

-4,8% ▼ 483 mill. m²
20,2%

-11,0% ▼ 2 388 mill. m²

Matériaux

Production BPE

Production de BPE entre janv. et aout 2022 (évol 1 an), en m3

+2,1% ▲ 338 668 m3
18,7%

-1,2% ▼ 1 812 464 m3

Appareil de production

Emplois salariés dans la construction

A la fin du 2^e trimestre 2022 (évol 1 an)

+2,5% ▲ 13 677 sal.
17,5%

+2,1% ▲ 78 254 sal.

Intérimaires Construction

Moyenne 3 mois à fin Juillet 2022 (évol 1 an)

+6,2% ▲ 1 454 ETP
16,8%

-1,8% ▼ 8 632 ETP

Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A)

Au 3^e trimestre 2022 (évol 1 an)

-13,5% ▼ 1 578 DEFM
18,6%

-10,8% ▼ 8 488 DEFM

* Part départementale

29 - FINISTERE

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

Bâtiment résidentiel - Construction neuve

Logements mis en chantier

Situation à fin septembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

Finistère*
+25,3% ▲ 6 700 lgts
24,3%

Bretagne
+6,1% ▲ 27 600 lgts

Logements autorisés

Situation à fin septembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

-0,9% = 7 800 lgts
23,1%

+2,0% ▲ 33 800 lgts

Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro

Travaux liés à l'éco-PTZ

De janvier à la fin du 2^e trimestre 2022 (évol 1 an), en M€

+9,8% ▲ 13,95 M€
29,3%

+14,3% ▲ 47,7 M€

Bâtiment non résidentiel - Construction neuve

Surface de locaux mis en chantier

Situation à fin septembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

-28,9% ▼ 378 mill. m²
22,9%

-10,4% ▼ 1 651 mill. m²

Surface de locaux autorisés

Situation à fin septembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

-26,1% ▼ 620 mill. m²
26,0%

-11,0% ▼ 2 388 mill. m²

Matériaux

Production BPE

Production de BPE entre janv. et aout 2022 (évol 1 an), en m3

-5,0% ▼ 407 275 m3
22,5%

-1,2% ▼ 1 812 464 m3

Appareil de production

Emplois salariés dans la construction

A la fin du 2^e trimestre 2022 (évol 1 an)

+1,3% ▲ 18 850 sal.
24,1%

+2,1% ▲ 78 254 sal.

Intérimaires Construction

Moyenne 3 mois à fin Juillet 2022 (évol 1 an)

-7,7% ▼ 1 881 ETP
21,8%

-1,8% ▼ 8 632 ETP

Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A)

Au 3^e trimestre 2022 (évol 1 an)

-12,3% ▼ 2 185 DEFM
25,7%

-10,8% ▼ 8 488 DEFM

* Part départementale

35 – ILLE-ET-VILAINE

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

Bâtiment résidentiel - Construction neuve

Logements mis en chantier

Situation à fin septembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

+2,5% ▲ 10 700 lgts
38,8%

+6,1% ▲ 27 600 lgts

Logements autorisés

Situation à fin septembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

+9,2% ▲ 13 700 lgts
40,5%

+2,0% ▲ 33 800 lgts

Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro

Travaux liés à l'éco-PTZ

De janvier à la fin du 2^e trimestre 2022 (évol 1 an), en M€

+16,4% ▲ 14,98 M€
31,4%

+14,3% ▲ 47,7 M€

Bâtiment non résidentiel - Construction neuve

Surface de locaux mis en chantier

Situation à fin septembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

-5,0% ▼ 556 mill. m²
33,7%

-10,4% ▼ 1 651 mill. m²

Surface de locaux autorisés

Situation à fin septembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

-5,1% ▼ 745 mill. m²
31,2%

-11,0% ▼ 2 388 mill. m²

Matériaux

Production BPE

Production de BPE entre janv. et aout 2022 (évol 1 an), en m3

-4,0% ▼ 645 255 m3
35,6%

-1,2% ▼ 1 812 464 m3

Appareil de production

Emplois salariés dans la construction

A la fin du 2^e trimestre 2022 (évol 1 an)

+2,2% ▲ 27 637 sal.
35,3%

+2,1% ▲ 78 254 sal.

Intérimaires Construction

Moyenne 3 mois à fin Juillet 2022 (évol 1 an)

-2,5% ▼ 3 664 ETP
42,4%

-1,8% ▼ 8 632 ETP

Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A)

Au 3^e trimestre 2022 (évol 1 an)

-4,9% ▼ 2 929 DEFM
34,5%

-10,8% ▼ 8 488 DEFM

* Part départementale

56 - MORBIHAN

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

Bâtiment résidentiel - Construction neuve

Logements mis en chantier

Situation à fin septembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

-5,5% ▼ 6 300 lgts
22,8%

+6,1% ▲ 27 600 lgts

Logements autorisés

Situation à fin septembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)

-8,7% ▼ 7 600 lgts
22,5%

+2,0% ▲ 33 800 lgts

Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro

Travaux liés à l'éco-PTZ

De janvier à la fin du 2^e trimestre 2022 (évol 1 an), en M€

+15,1% ▲ 8,91 M€
18,7%

+14,3% ▲ 47,7 M€

Bâtiment non résidentiel - Construction neuve

Surface de locaux mis en chantier

Situation à fin septembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

+19,2% ▲ 398 mill. m²
24,1%

-10,4% ▼ 1 651 mill. m²

Surface de locaux autorisés

Situation à fin septembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)

-2,0% ▼ 539 mill. m²
22,6%

-11,0% ▼ 2 388 mill. m²

Matériaux

Production BPE

Production de BPE entre janv. et aout 2022 (évol 1 an), en m3

+4,6% ▲ 421 266 m3
23,2%

-1,2% ▼ 1 812 464 m3

Appareil de production

Emplois salariés dans la construction

A la fin du 2^e trimestre 2022 (évol 1 an)

+2,4% ▲ 18 090 sal.
23,1%

+2,1% ▲ 78 254 sal.

Intérimaires Construction

Moyenne 3 mois à fin Juillet 2022 (évol 1 an)

+0,3% = 1 633 ETP
18,9%

-1,8% ▼ 8 632 ETP

Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A)

Au 3^e trimestre 2022 (évol 1 an)

-15,4% ▼ 1 796 DEFM
21,2%

-10,8% ▼ 8 488 DEFM

* Part départementale