

La FFB ne baisse pas la garde !

Conférence de presse du 25 juin 2025



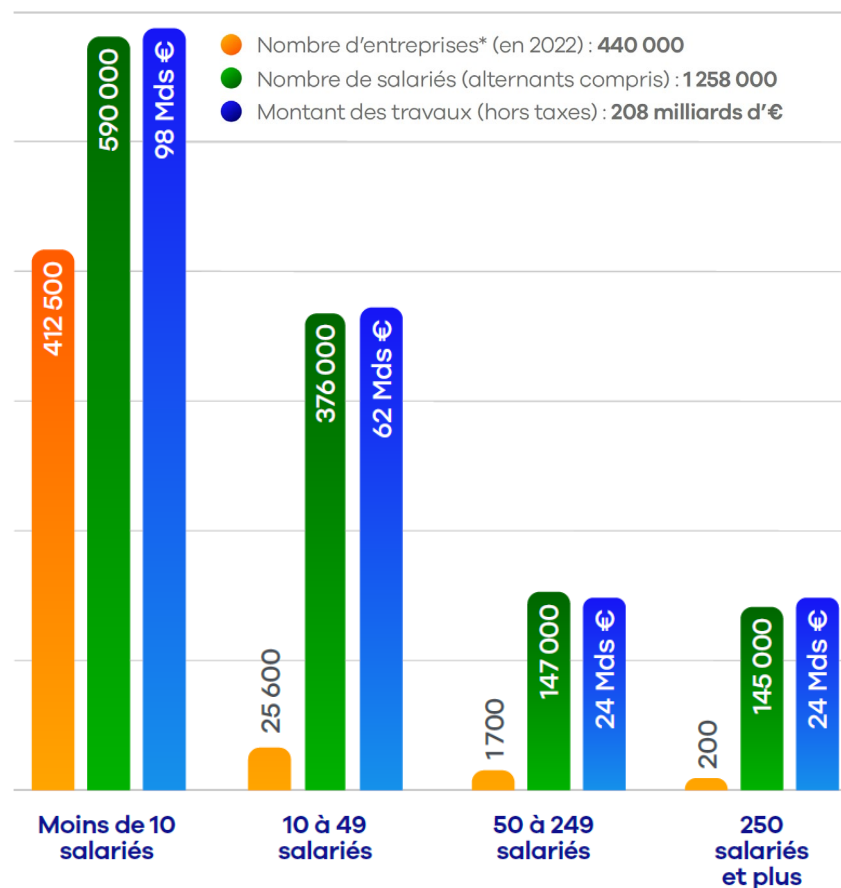
www.ffbatiment.fr

Déclarée officiellement première organisation patronale représentative des employeurs du bâtiment, pour toutes les tailles d'entreprise, la FFB défend en toute indépendance les intérêts collectifs de l'ensemble de la branche.



Photographie 2024 du secteur

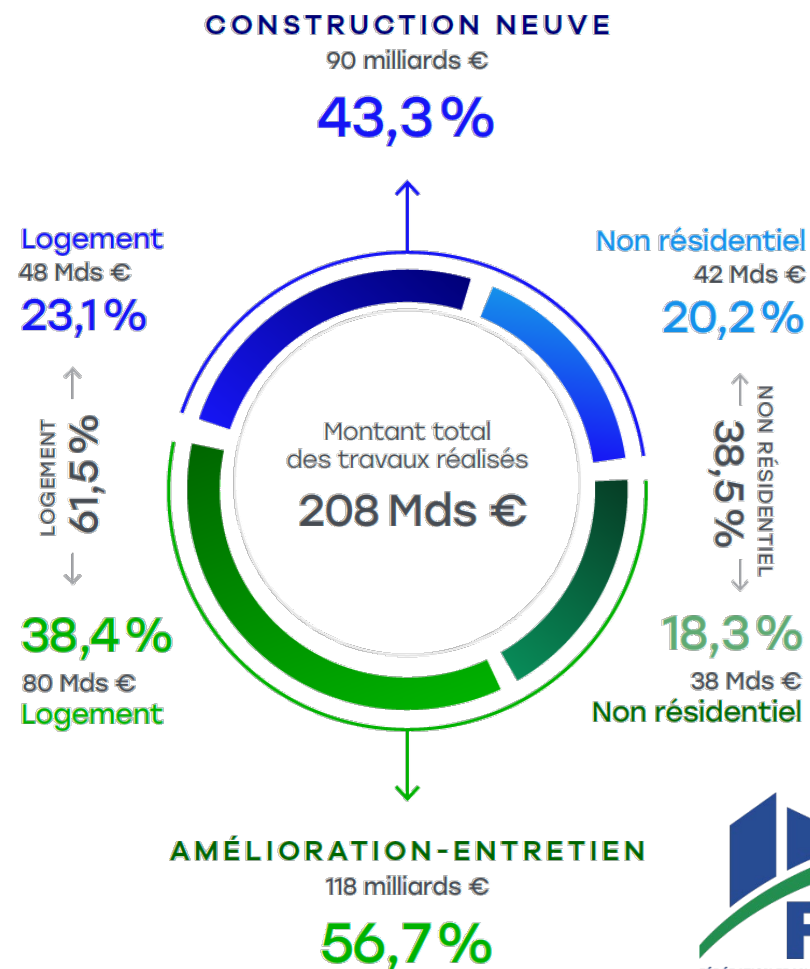
L'appareil de production



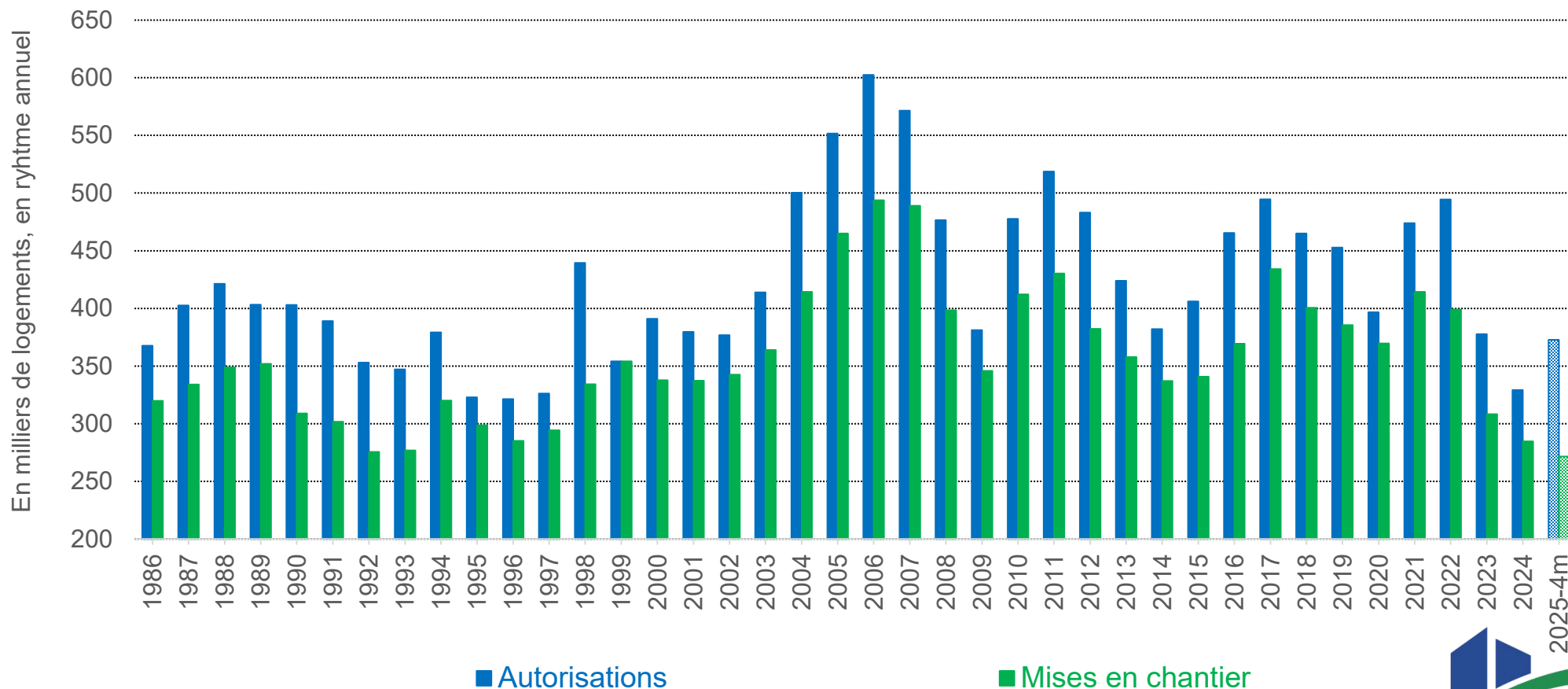
* dont 46 400 sous le régime de la microentreprise.

Source : FFB

L'activité par grand segment



Le logement neuf se redresse, mais partant de très bas



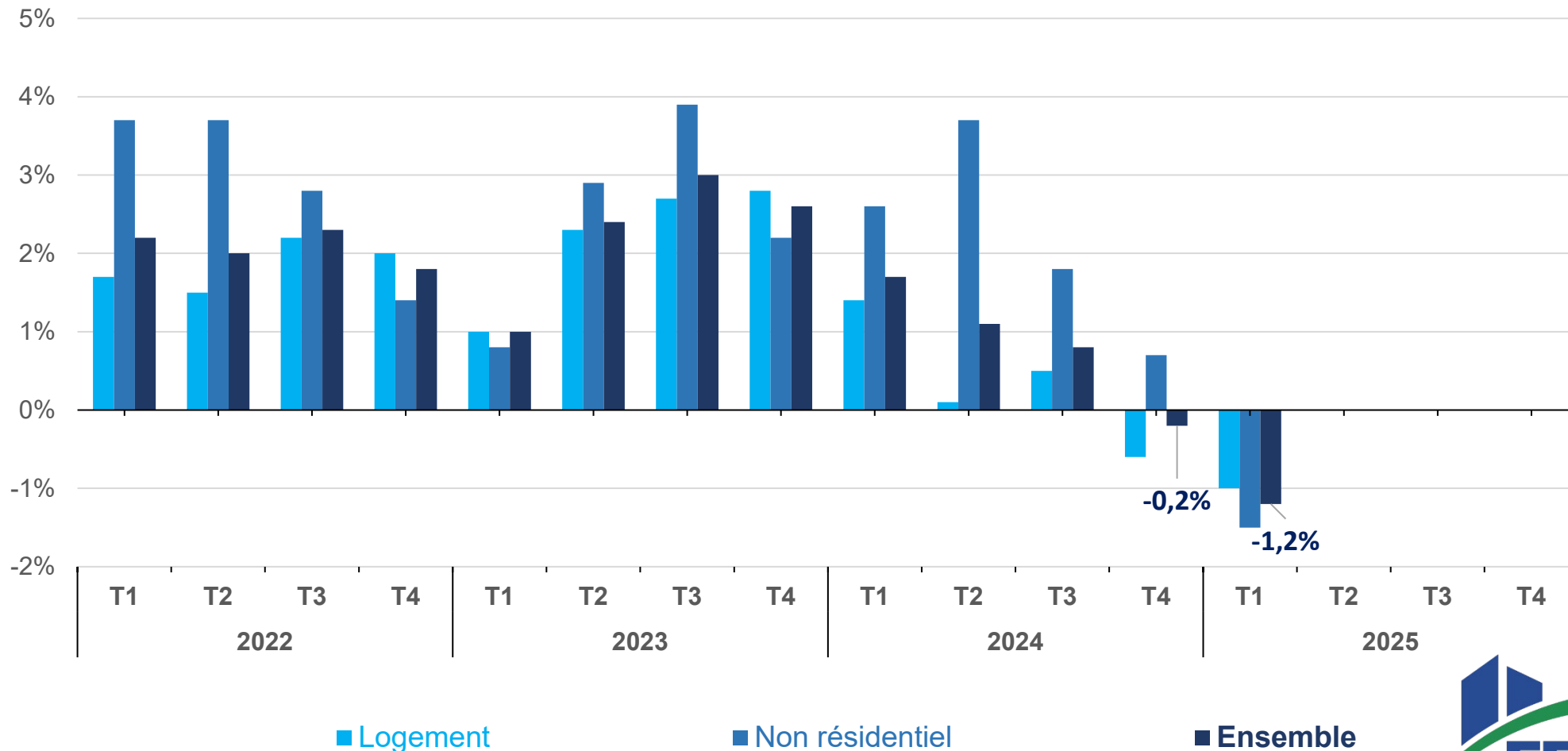
Source : MATTE/CGDD/SDES, Sit@del2

Le non résidentiel neuf sort de l'ornière, mais à très bas niveau également

En glissement annuel à fin avril 2025...	Surfaces commencées			Surfaces autorisées	
	<i>Poids 2024</i>	... sur 4 mois	... sur 12 mois	... sur 4 mois	... sur 12 mois
Hébergements hôteliers	2 %	+23,9 %	+1,1 %	-1,9 %	+2,6 %
Bâtiments agricoles	18 %	-0,3 %	-2,2 %	+24,4 %	+13,7 %
Bâtiments industriels et assimilés	38 %	-0,8 %	-11,1 %	+5,7 %	+1,4 %
Bureaux	12 %	-12,4 %	-18,6 %	-14,9 %	-9,4 %
Commerces	12 %	+3,8 %	-0,2 %	+4,1 %	-1,1 %
Bâtiments administratifs	18 %	-7,1 %	-4,3 %	-2,5 %	+1,3 %
Ensemble	100 %	-2,3 %	-8,0 %	+5,6 %	+2,3 %

L'amélioration-entretien se replie

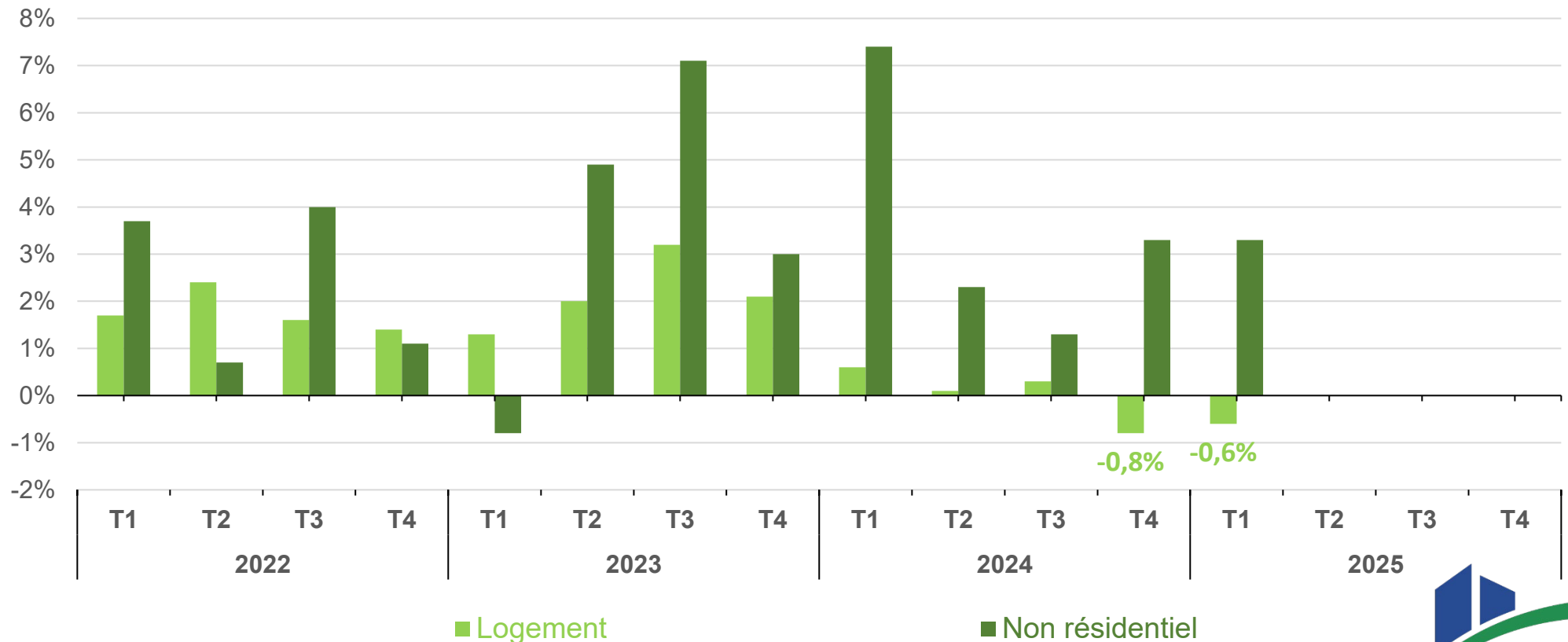
Évolutions de l'activité (glissement annuel sur 1 trimestre, en volume)



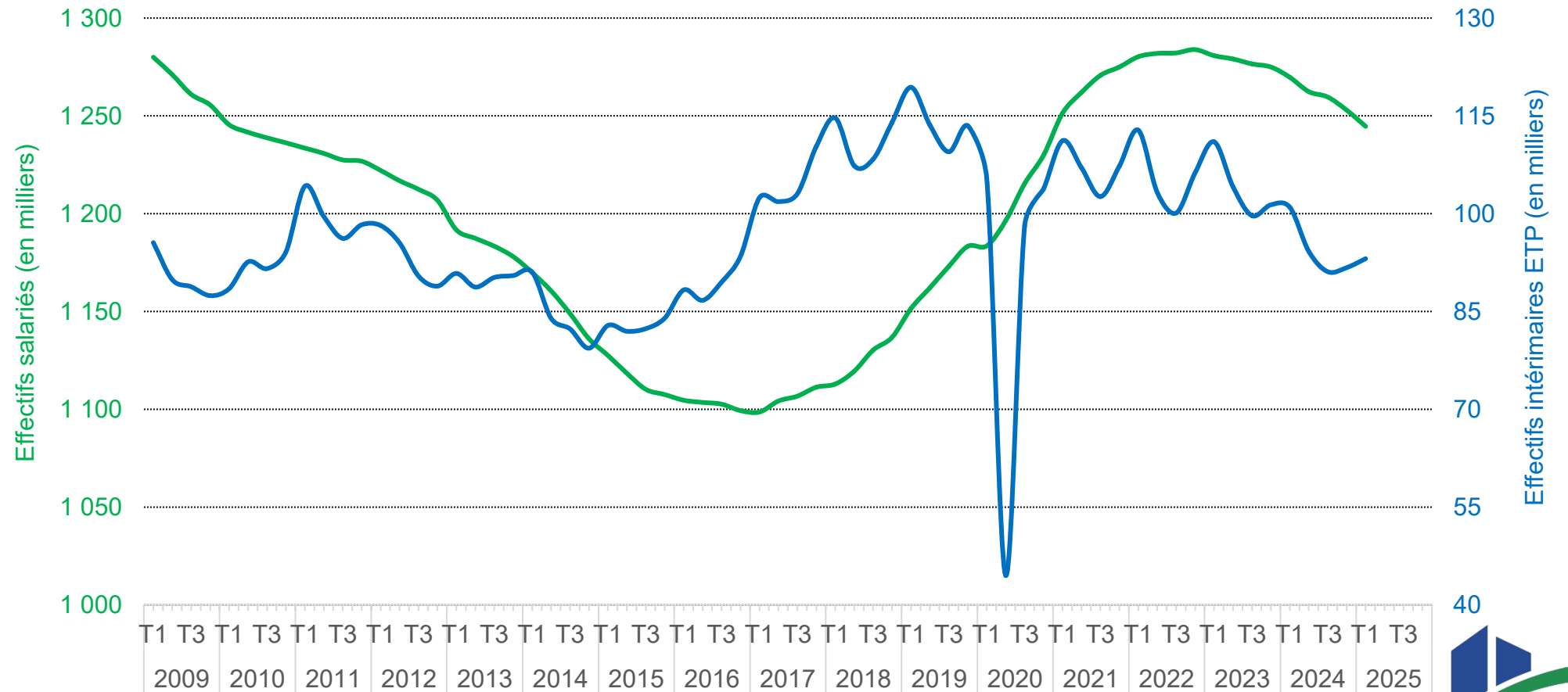
Source : FFB/Réseau des CERC

La rénovation énergétique du logement à la peine

Évolutions de l'activité (glissement annuel sur 1 trimestre, en volume)

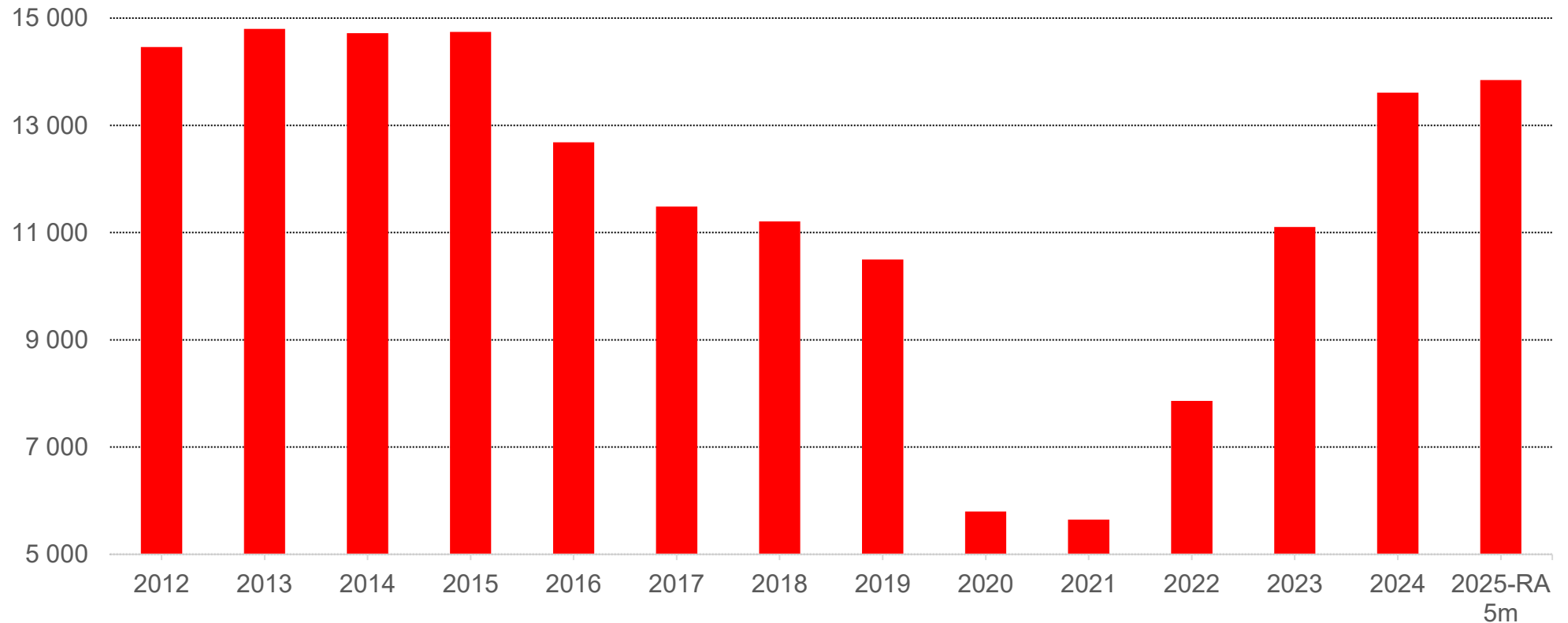


L'emploi du bâtiment continue de reculer



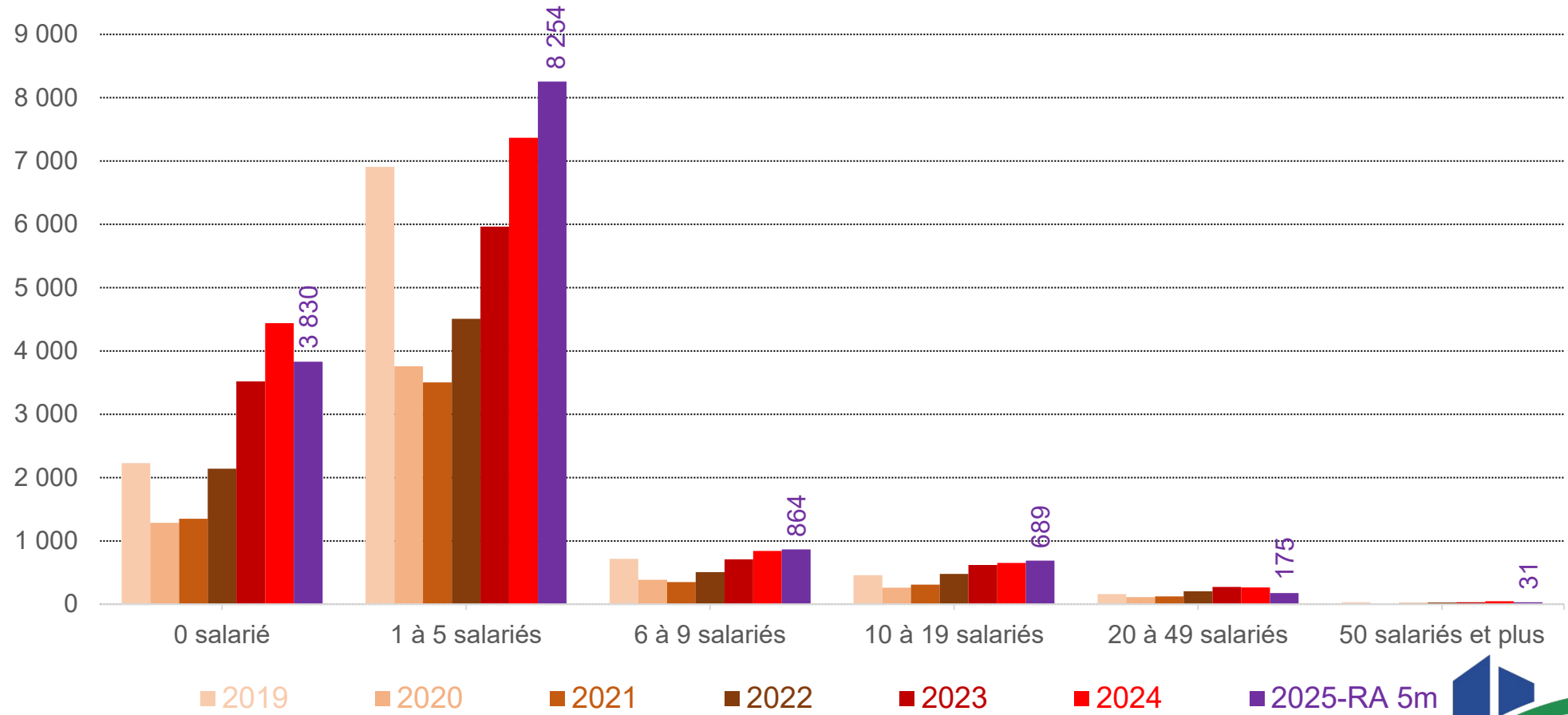
Source : calculs FFB d'après Ministère du travail, Dares ; Insee

Les défaillances dans le bâtiment se stabilisent à haut niveau...



Source : calculs FFB d'après Altares

... encore tirées vers le haut par les 1 à 5 salariés...



Source : calculs FFB d'après Altares

... alors que les marges s'érodent

Prix et coûts bâtiment (glissement annuel sur le trimestre)

	T1 2024	T2 2024	T3 2024	T4 2024	T1 2025
Prix bâtiment	+4,0 %	+2,5 %	+1,5 %	-0,6 %	-1,2 %
Coûts bâtiment	+1,3 %	+0,8 %	+1,0 %	+1,1 %	+1,4 %
<i>dont matériaux</i>	-2,1 %	-2,7 %	-1,5 %	-1,3 %	-0,4 %
<i>dont salaires et charges</i>	+2,5 %	+2,6 %	+3,3 %	+3,2 %	+2,5 %

Les demandes de la FFB

- ▶ **Veiller sur la réouverture de MaPrimeRénov' en septembre.**
- ▶ **PLF 2026 :**
 - ↳ préserver le budget MaPrimeRénov' (2,3 Mds€) ;
 - ↳ mettre en œuvre le statut du bailleur privé pour enrayer la chute de la construction locative privée ;
 - ↳ abaisser la franchise de TVA à 25 000 € de CA pour les micro-entrepreneurs du bâtiment.
- ▶ **Refondre et simplifier la REP au plus vite.**
- ▶ **S'assurer d'une RE2020 supportable (2028/2031).**
- ▶ **Engagement rapide de la Stratégie européenne pour le logement abordable.**



www.ffbatiment.fr

Déclarée officiellement première organisation patronale représentative des employeurs du bâtiment, pour toutes les tailles d'entreprise, la FFB défend en toute indépendance les intérêts collectifs de l'ensemble de la branche.

